

UMOWA DOTACJI Nr: PGN/_____/_____
dot. deklaracji uczestnictwa nr _____ z dnia _____

Zawarta w dniu _____ pomiędzy
Gminą Konopiska z siedzibą ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska, reprezentowaną przez:

_____ zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”

a właścicielem _____ zamieszkałym/łą
w _____ legitymującym/ą

się dowodem osobistym Nr _____

zwanym/ą dalej „**Inwestorem**”,

§ 1 Podstawa prawna

1. Podstawą prawną umowy jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Uchwała Nr 88/IX/2019 Rady Gminy Konopiska z dnia 18 czerwca 2019r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Konopiska.
2. Integralną częścią umowy jest regulamin udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych* zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska.
3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w Regulaminie

§2 Przedmiot umowy

1. Gmina udziela Inwestorowi na jego wniosek (deklaracja uczestnictwa) nr _____ z dnia _____, dotacji do 40% udokumentowanych łącznych kosztów kwalifikowanych brutto określonych w §6 ust. 2 regulaminu, lecz nie więcej niż 4.000,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące złotych) pochodzącej ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
2. Wysokość dofinansowania może zostać zmniejszona w przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków funduszu lub gdy na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z innych źródeł i przyznana wysokość dofinansowania przekroczyłaby 100% kosztów kwalifikowanych.
3. Ostateczna wysokość dotacji zostanie ustalona w oparciu o faktycznie poniesiony wydatek kwalifikowany określony w fakturze wystawionej przez wykonawcę na rzecz Inwestora.
4. Udzielone Inwestorowi dofinansowanie w formie dotacji nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji.

§3. Oświadczenie Inwestora

1. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z przyjętym przez Radę Gminy Konopiska regulaminem udzielania dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania, rozumie wynikające z niego prawa i obowiązki i je akceptuje.
2. Inwestor oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 1) lub ma prawo dysponowania nieruchomością i uzyskał zgody wszystkich osób lub podmiotów, których zgoda jest wymagana.

§4 Zakres rzeczowy i ekologiczny

1. Inwestor zobowiązuje się do:
 - 1) przeznaczenia dotacji na dofinansowanie zadania wymiany wskazanego w deklaracji Inwestora starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym, zlokalizowanego w budynku

mieszkalnym na działce nr ewid. _____, obręb _____
w miejscowości _____, ulica _____, nr
_____ na nowe źródło ciepła tj. na automatyczny kocioł węglowy / automatyczny
kocioł na biomasę / kocioł gazowy kondensacyjny* spełniające wymogi o których mowa w
§6 ust. 4 regulaminu.

- 2) realizacji zadania w terminie umożliwiającym rozliczenie dotacji zgodnie z umową,
 - 3) dopełnienia wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - 4) likwidacji wszystkich dotychczasowych urządzeń grzewczych podłączonych do centralnego ogrzewania.
2. Inwestor zobowiązuje się do wykonania całego zakresu objętego umową w terminie do dnia _____ roku.
 3. Inwestor zobowiązuje się do zapewnienia trwałości przedsięwzięcia przez okres 5 lat licząc od daty _____
 4. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia budynku, oraz niedokonanie demontażu nowego źródła ciepła zamontowanego w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub zamontowanie drugiego źródła ciepła nie objętego deklaracją uczestnictwa.
 5. Zbycie nieruchomości nie zwalnia Inwestora z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia. W umowie zbycia nieruchomości jej nabywca zobowiąże się przejąć wszystkie obowiązki Inwestora wynikające z niniejszej umowy.

§5 Rozliczenie dotacji

1. W terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury od wykonawcy, jednak nie później niż do _____ roku Inwestor przedkłada Gminie wniosek o rozliczenie dotacji.
2. Dla potwierdzenia wykonania zadania, w terminie i zakresie zgodnym z niniejszą umową, Inwestor zobowiązany jest do przedstawienia Gminie dokumentów potwierdzających wykonanie zadania, na które została udzielona dotacja, dokument potwierdzający likwidację i utylizację zlikwidowanego urządzenia grzewczego oraz pozostałych dokumentów wskazanych w §7 Regulaminu.
3. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania oraz parametrów technicznych zakupionych przez Inwestora urządzeń, gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.

§6 Wypłata dotacji

Dofinansowanie, o którym mowa w §2 ust 1 zostanie przekazane przelewem na konto Inwestora w banku _____ nr rachunku: _____ / wypłacone w kasie Urzędu Gminy w Konopiskach* niezwłocznie po zatwierdzeniu złożonego przez Inwestora wniosku o rozliczenie dotacji, lecz nie później niż do końca roku w którym został złożony przez Inwestora wniosek o rozliczenie dotacji.

§7 Zwrot dotacji

Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej dotacji wraz z odsetkami w wysokości jak za zaległości podatkowe w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty wskazanej w §4 ust. 3,
- 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z przeznaczeniem, w szczególności nie jest stosowane paliwo wskazane przez producenta w specyfikacji kotła,
- 3) jeżeli inwestor podał w deklaracji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona,
- 4) w przypadku stwierdzenia braku spełnienia innych warunków określonych w umowie i/lub

regulaminie.

§8 Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nienależytego wykonania umowy przez Inwestora, w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania lub jego zmiany bez zgody Gminy,
 - 2) nieprzedłożenia przez Inwestora wniosku o rozliczenie dotacji w terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - 3) odmowy poddania się przez Inwestora kontroli,
 - 4) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi przez Inwestora,
 - 5) niezrealizowania zadania w terminie określonym w §4 ust. 2 niniejszej umowy, o ile zmiana terminu nie została wprowadzona w drodze aneksu na wniosek Inwestora złożony najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu realizacji zadania,
 - 6) jeżeli Inwestor odstąpi od realizacji zadania, na które została przyznana dotacja.

§9 Kontrola przedsięwzięcia

1. Gmina oraz przedstawiciele Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach mają prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej dotacji.
2. Inwestor zobowiązuje się do zapewnienia prawa kontroli nad wykonywaniem prac, objętych dofinansowaniem, w tym wstępu na teren nieruchomości, o której mowa w §4 ust. 1 pkt. 1) przed ich rozpoczęciem, na każdym etapie realizacji, a w szczególności po zakończeniu i złożeniu wniosku o rozliczenie dotacji i w okresie o którym mowa w §4 ust. 3 niniejszej umowy

§10 Ochrona danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Konopiska z siedzibą 42-274 Konopiska, ul. Lipowa 5.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych (IOD) – iod@konopiska.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Gminy wynikających z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie art.6 ust.1 lit.c (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze) i art.9 ust.2 lit.g (przetwarzanie jest niezbędne ze względów związanych z ważnym interesem publicznym) – RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa oraz zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych (art.15 RODO) oraz prawo do ich sprostowania (art.16 RODO).
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Urząd Ochrony Danych Osobowych (UODO)
8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem (np. ustawa z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawa z dnia 28 listopada 2014 r. Prawo o aktach stanu cywilnego oraz inne przepisy ustawowe regulujące załatwianie spraw przez jednostki administracji publicznej) jest obligatoryjne.

§11 Postanowienia końcowe

1. Inwestor zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Gminy o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na przyznane dofinansowanie.
2. Wszystkie zmiany dotyczące warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

GMINA

INWESTOR

* niepotrzebne skreślić